

Többlakásos épület (Apartment house)

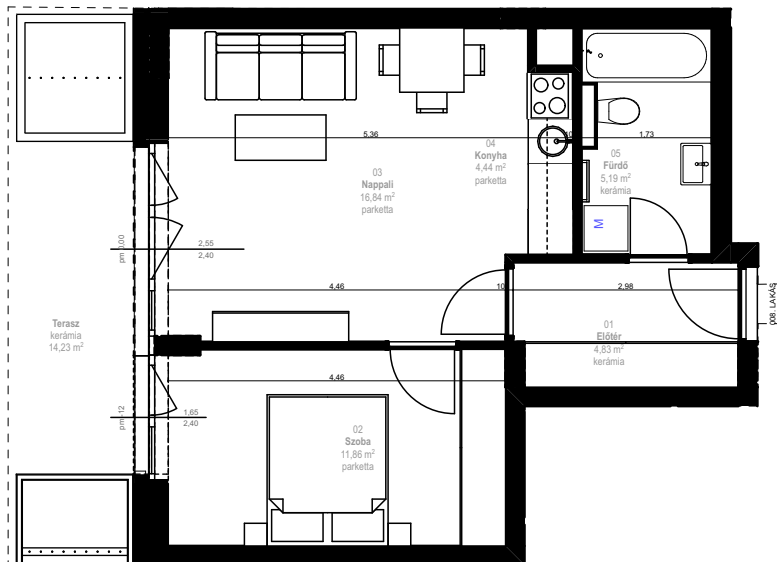
1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor): Földszint / Ground floor	szobaszám (number of rooms): 2
eladható lakás alapterület (apartment area for sale): 44,26 m² <small>(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by structural walls))</small>	eladható összterület (total area for sale): 51,38 m² <small>(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))</small>

pesti ház
DÉVAI 14.
XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

008 lakás



01	Előtér	4,83
02	Szoba	11,86
03	Nappali	16,84
04	Konyha	4,44
05	Fürdő	5,19

Terasz 14,23

beruházó (investor):

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.

belmagasság 2,65 m (-3cm mennyezeti hűtés/fűtés)

mosógép mérete 60x60 cm

méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but non by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100