

Többlakásos épület (Apartment house)
1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor): Földszint / Ground floor	szobaszám (number of rooms): 3
---	--

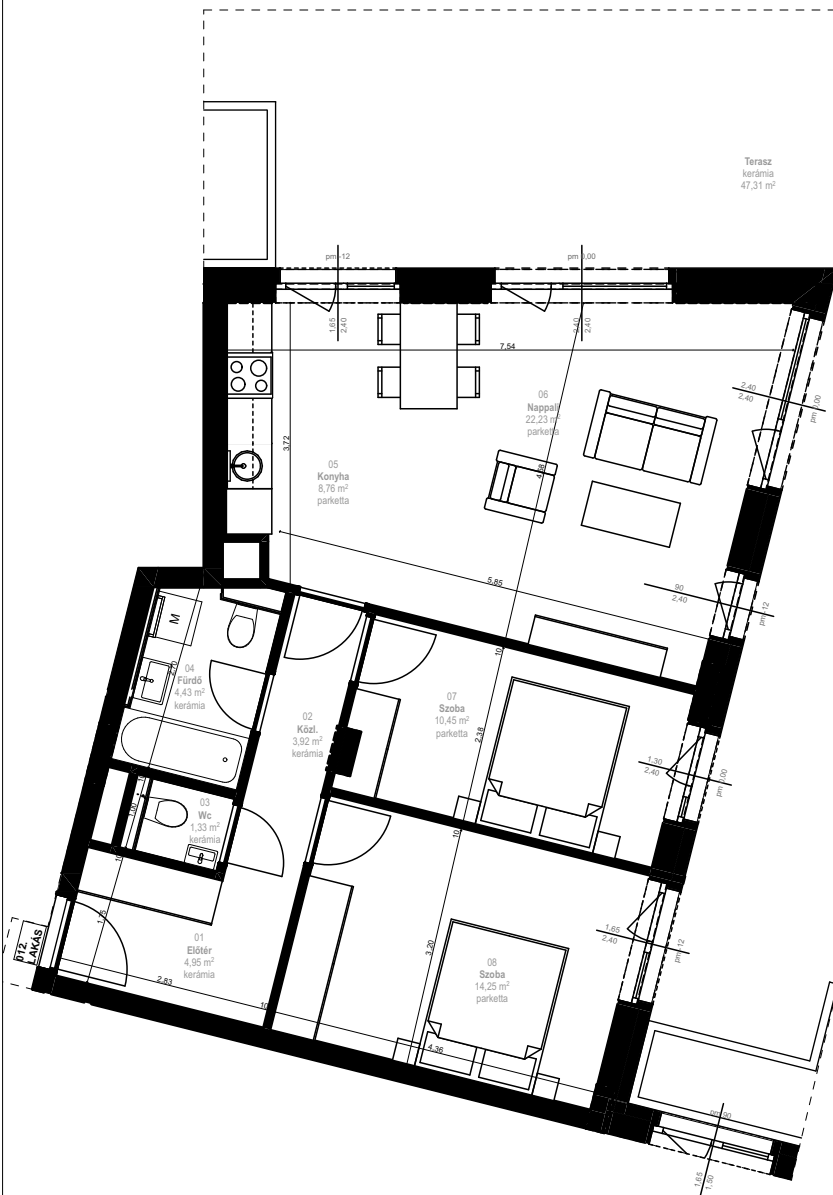
eladható lakás alapterület (apartment area for sale): 72,75 m² <small>(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by structural walls))</small>	eladható összterület (total area for sale): 96,41 m² <small>(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))</small>
---	---

pesti ház

DÉVAI 14.
XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

012 lakás



01	Előter	4,95
02	Kőzl.	3,92
03	Wc	1,33
04	Fürdő	4,43
05	Konyha	8,76
06	Nappali	22,23
07	Szoba	10,45
08	Szoba	14,25

Terasz 47,31

beruházó (investor):

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületéből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.
belmagasság 2,65 m (-3cm mennyezeti hűtés/fűtés)
mosógép mérete 60x60 cm
mértarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but non by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100