

Többlakásos épület (Apartment house)

1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor): 1.emelet / 1st floor	szobaszám (number of rooms): 2
---	--

eladható lakás alapterület (apartment area for sale): 45,62 m²	eladható összterület (total area for sale): 45,62 m²
---	---

(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by structural walls))

(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))

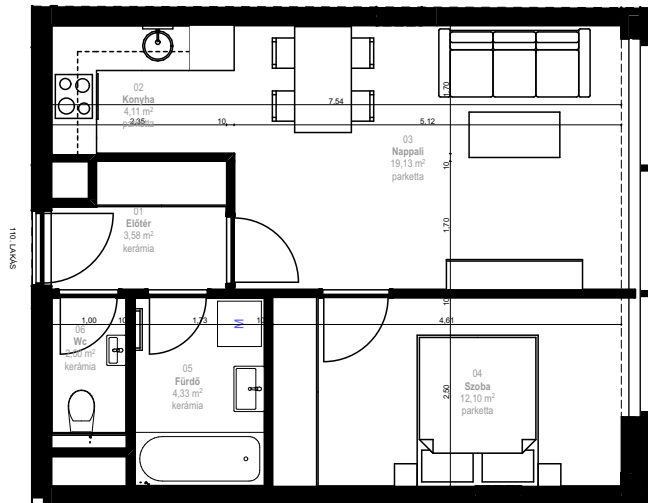
pesti ház

DÉVAI 14.

XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

110 lakás



01	Előtér	3,58
02	Konyha	4,11
03	Nappali	19,13
04	Szoba	12,10
05	Fürdő	4,33
06	Wc	2,00

beruházó (investor):

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületből levonásra kerülnek a gépészeti strángok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.

belmagasság 2,65 m (-3cm mennyezeti hűtés/fűtés)

mosógép mérete 60x60 cm

méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but non by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100