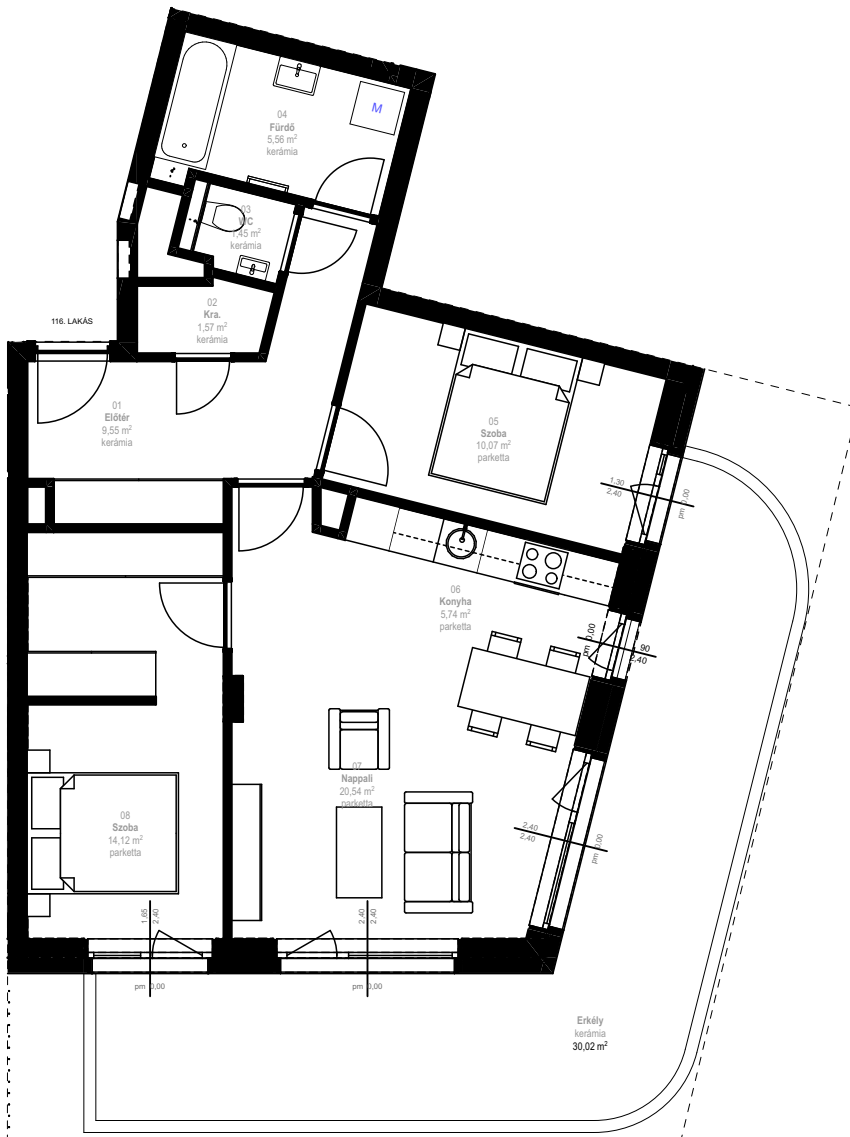


Többlakásos épület (Apartment house)

1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor):	szobaszám (number of rooms):
1. emelet / 1st floor	3
eladható lakás alapterület (apartment area for sale):	eladható összterület (total area for sale):
71,10 m²	86,11 m²
(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by structural walls))	(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))



pesti ház

DÉVAI 14.

XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

116 lakás



01	Előtér	9,55
02	Kra.	1,57
03	Wc	1,45
04	Fürdő	5,56
05	Szoba	10,07
06	Konyha	5,74
07	Nappali	20,54
08	Szoba	14,12

Erkély 30,02

beruházó (investor):

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületéből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.

belmagasság 2,65 m (-3cm mennyezeti hűtés/fűtés)

mosógép mérete 60x60 cm
méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but non by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100