

Többlakásos épület (Apartment house)

1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor):
1. emelet/1st floor

szobaszám (number of rooms):
3

eladható lakás alapterület (apartment area for sale):
72,75 m²

(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by structural walls))

eladható összterület (total area for sale):
94,71 m²

(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))

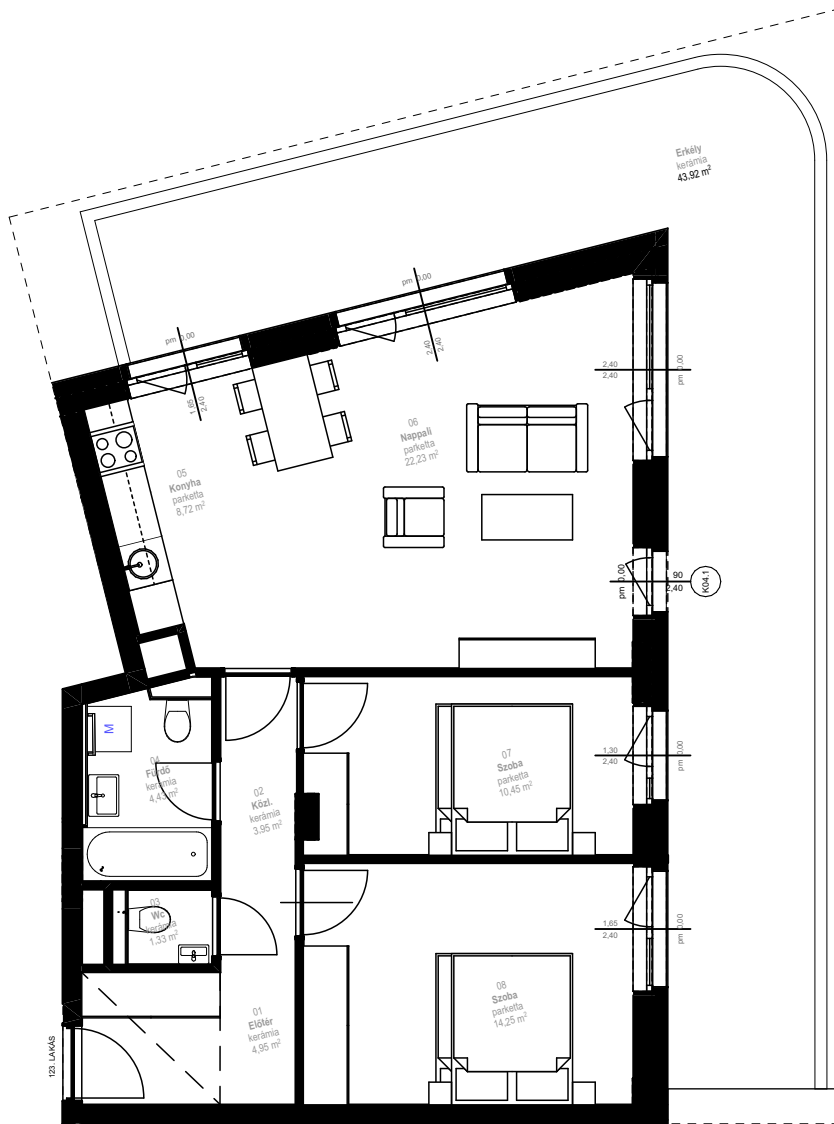
pesti ház

DÉVAI 14.

XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

123 lakás



01	Előtér	4,95 m ²
02	Közl.	3,95 m ²
03	Wc	1,33 m ²
04	Fürdő	4,43 m ²
05	Konyha	8,72 m ²
06	Nappali	22,23 m ²
07	Szoba	10,45 m ²
08	Szoba	14,25 m ²

Erkély 43,92 m²

beruházó (investor):

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületéből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.

belmagasság 2,65 m (-3cm mennyezeti hűtés/fűtés)

mosógép mérete 60x60 cm

méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but non by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100