

Többlakásos épület (Apartment house)

1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor):
1.emelet / 1st floor

szobaszám (number of rooms):
2

eladható lakás alapterület (apartment area for sale):
56,35 m²

eladható összterület (total area for sale):
74,19 m²
(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))

(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by structural walls))

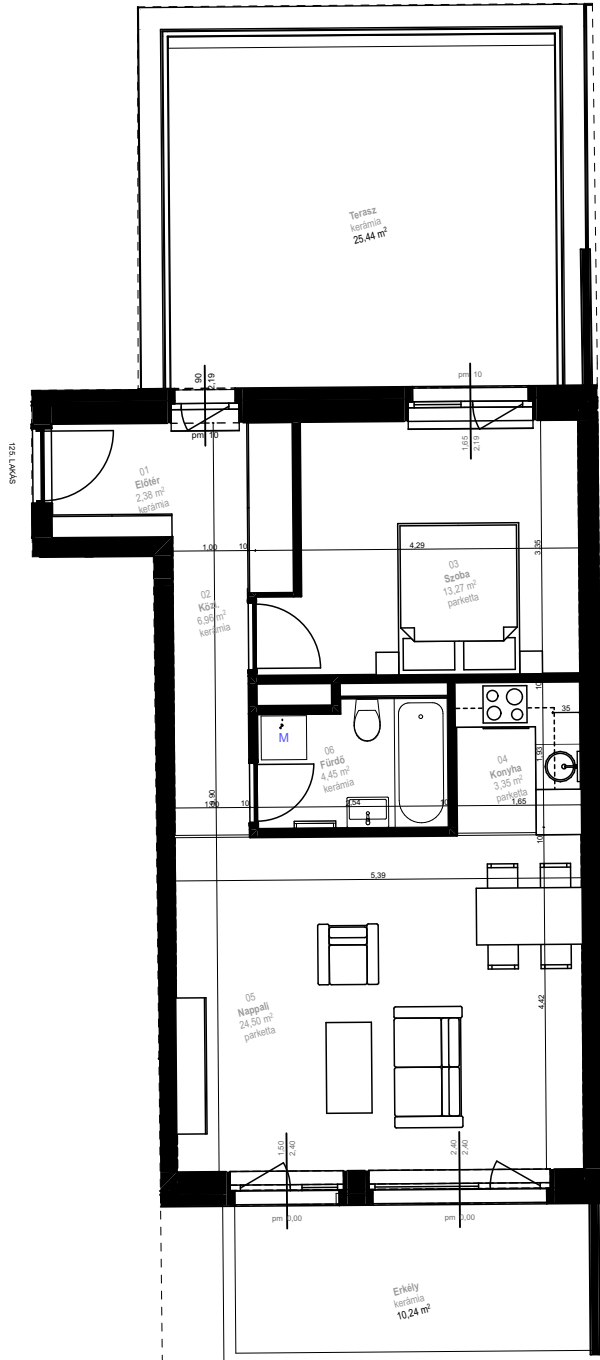
pesti ház

DÉVAI 14.

XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

125 lakás



01	Előtér	2,38
02	Közl.	6,96
03	Szoba	13,27
04	Konyha	3,35
05	Nappali	24,50
06	Fürdő	4,45

Erkély	10,24
Terasz	25,44

beruházó (investor):

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.
belmagasság 2,65 m (-3cm mennyezeti hűtés/fűtés)
mosógép mérete 60x60 cm
méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but non by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100