

Többlakásos épület (Apartment house)

1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor):	szobaszám (number of rooms):
2.emelet / 2st floor	3

eladható lakás alapterület (apartment area for sale):	eladható összterület (total area for sale):
67,82 m²	76,16 m²

(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by structural walls))

(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))

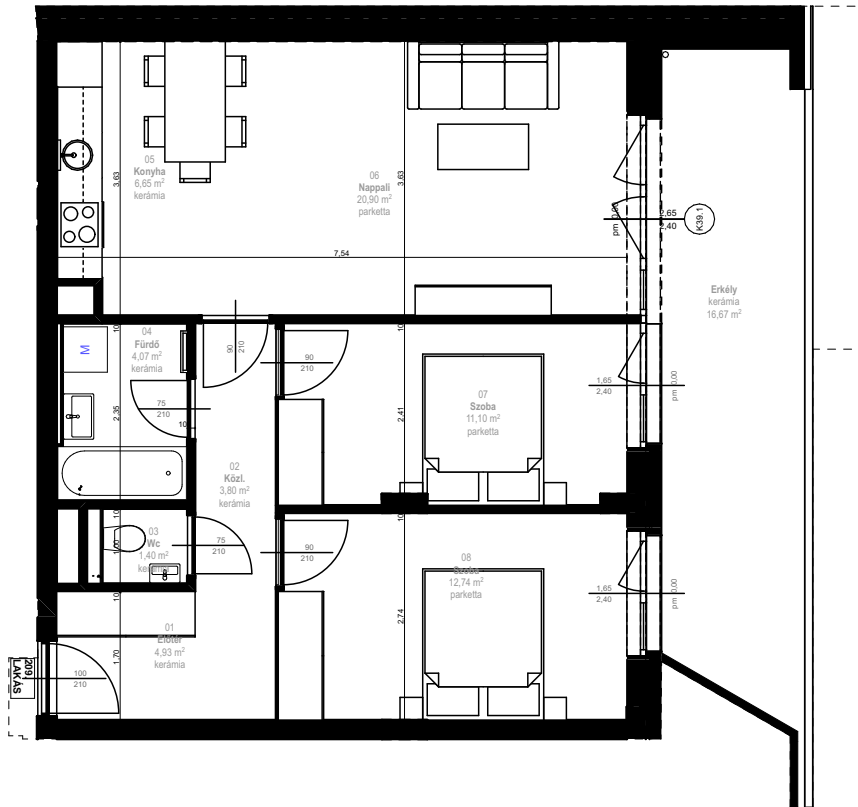
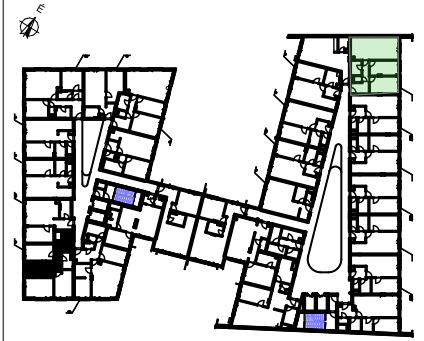
pesti ház

DÉVAI 14.

XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

209 lakás



01	Előter	4,93
02	Közl.	3,80
03	Wc	1,33
04	Fürdő	4,07
05	Konyha	6,65
06	Nappali	20,90
07	Szoba	11,10
08	Szoba	12,74

Erkély 16,67

beruházó (investor):

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületéből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.
belmagasság 2,65 m (-3 cm mennyezeti hűtés/fűtés)
mosógép mérete 60x60 cm
méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but non by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100