

Többlakásos épület (Apartment house)

1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor):	szobaszám (number of rooms):
2.emelet / 2nd floor	2

eladható lakás alapterület (apartment area for sale):	eladható összterület (total area for sale):
50,70 m²	56,98 m²
<small>(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by structural walls))</small>	<small>(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))</small>

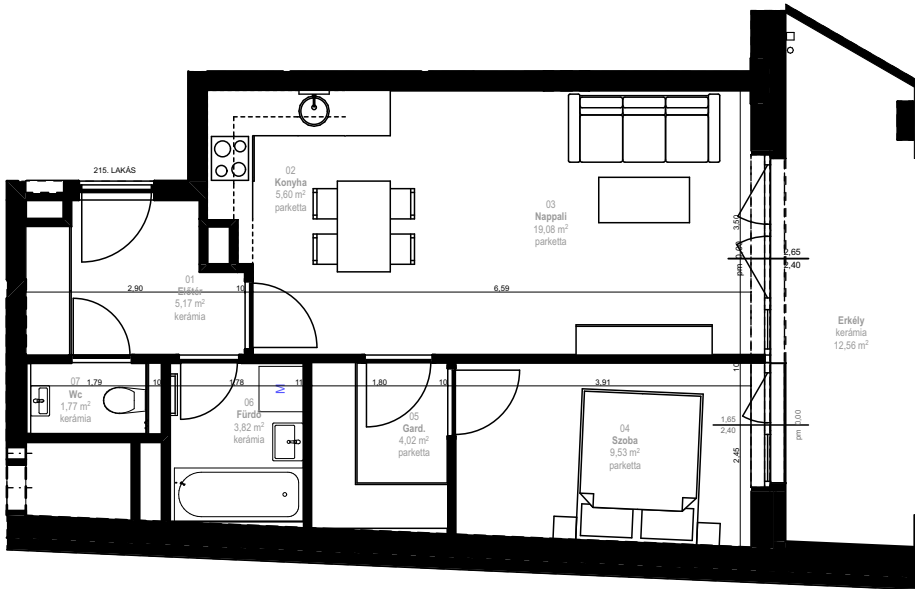
pesti ház

DÉVAI 14.

XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

215 lakás



01	Előter	5,17
02	Konyha	5,60
03	Nappali	19,08
04	Szoba	9,53
05	Gard.	4,02
06	Fürdő	3,82
07	Wc	1,77

Erkély 12,56

beruházó (investor):

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.

belmagasság 2,65 m (-3 cm mennyezeti hűtés/fűtés)

mosógép mérete 60x60 cm

méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but non by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100