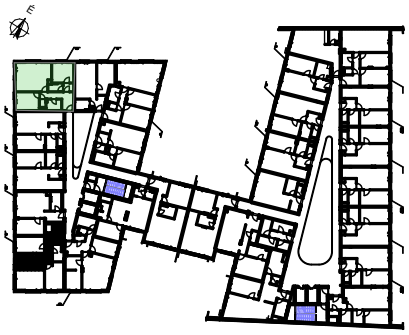
Többlakásos épület (Apartment house)
1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

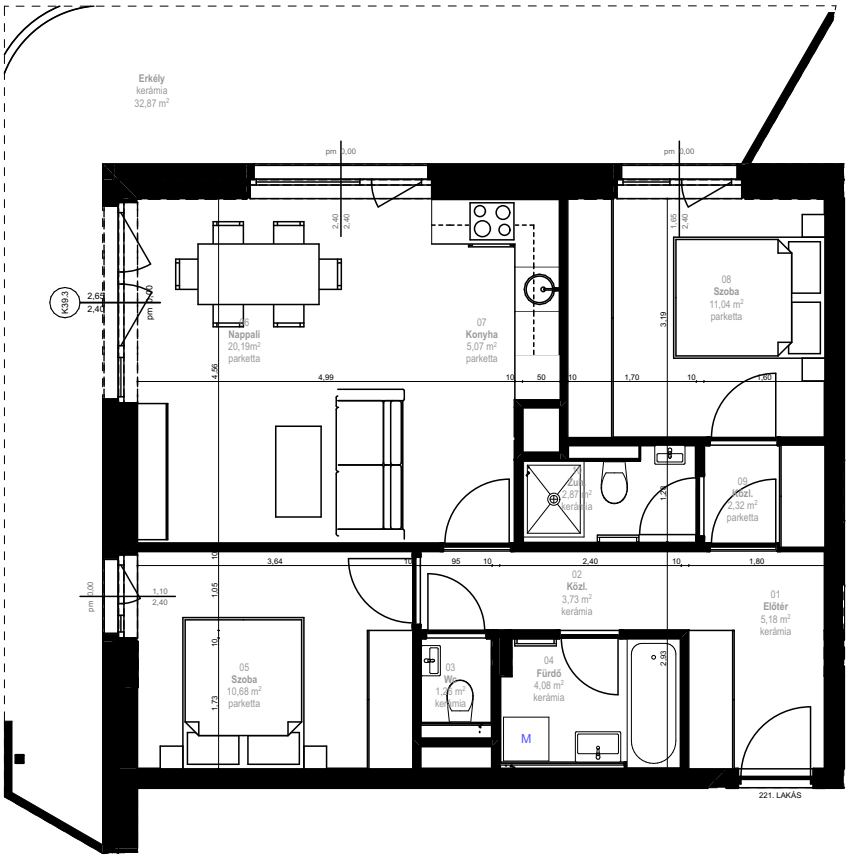
szint (floor):	szobaszám (number of rooms):
2.emelet / 2nd floor	**3**
eladható lakás alapterület (apartment area for sale):	eladható összterület (total area for sale):
68,87 m²	**83,31 m²**
(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by strictural walls))	(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))

pesti ház
DÉVAI 14.
XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

221 lakás





01	Előtér	5,18
02	Közl.	3,73
03	Wc	1,26
04	Fürdő	4,08
05	Szoba	10,68
06	Nappali	20,19
07	Konyha	5,07
08	Szoba	11,04
09	Közl.	2,32
10	Zuh.	2.87

Erkély	32,87

beruházó (investor) :

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.
belmagasság 2,65 m (- 3cm mennyezeti hűtés/ fűtés)
mosógép mérete 60x60 cm
méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but non by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2, 65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100