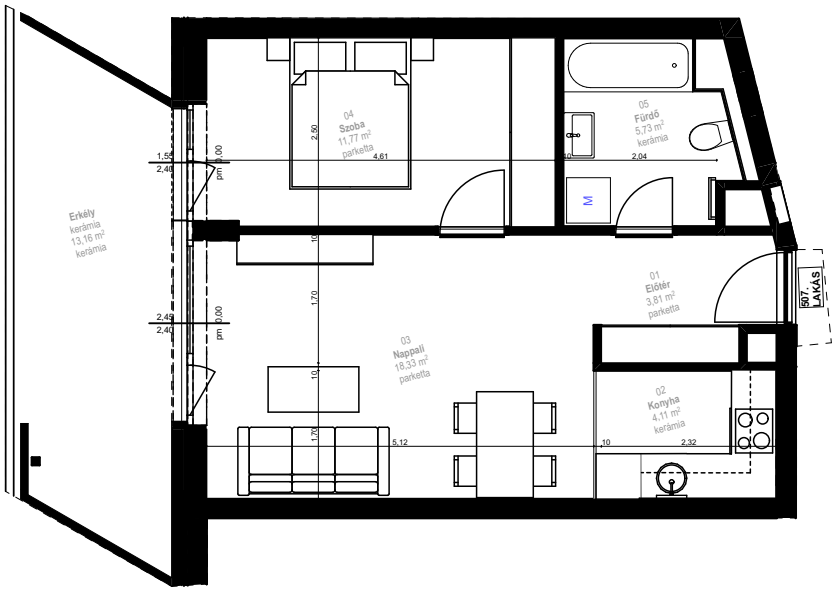
Többlakásos épület (Apartment house)
1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor):	szobaszám (number of rooms):
5.emelet / 5th floor	2
eladható lakás alapterület (apartment area for sale):	**eladható összterület (total area for sale):**
45,01 m²	51,59 m²
(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by strictural walls))	(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))

pesti ház
DÉVAI 14.
XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

507 lakás



01	Előtér	3,81
02	Konyha	4,11
03	Nappali	18,33
04	Szoba	11,77
05	Fürdő	5,73

Erkély 13,16

beruházó (investor) :

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.
belmagasság 2,65 m (- 3cm mennyezeti hűtés/ fűtés)
mosógép mérete 60x60 cm
méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but non by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2, 65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100