

Többlakásos épület (Apartment house)

1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor):	szobaszám (number of rooms):
5.emelet / 5th floor	3

eladható lakás alapterület (apartment area for sale):	eladható összterület (total area for sale):
62,76 m²	80,99 m²
<small>(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by structural walls))</small>	<small>(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))</small>

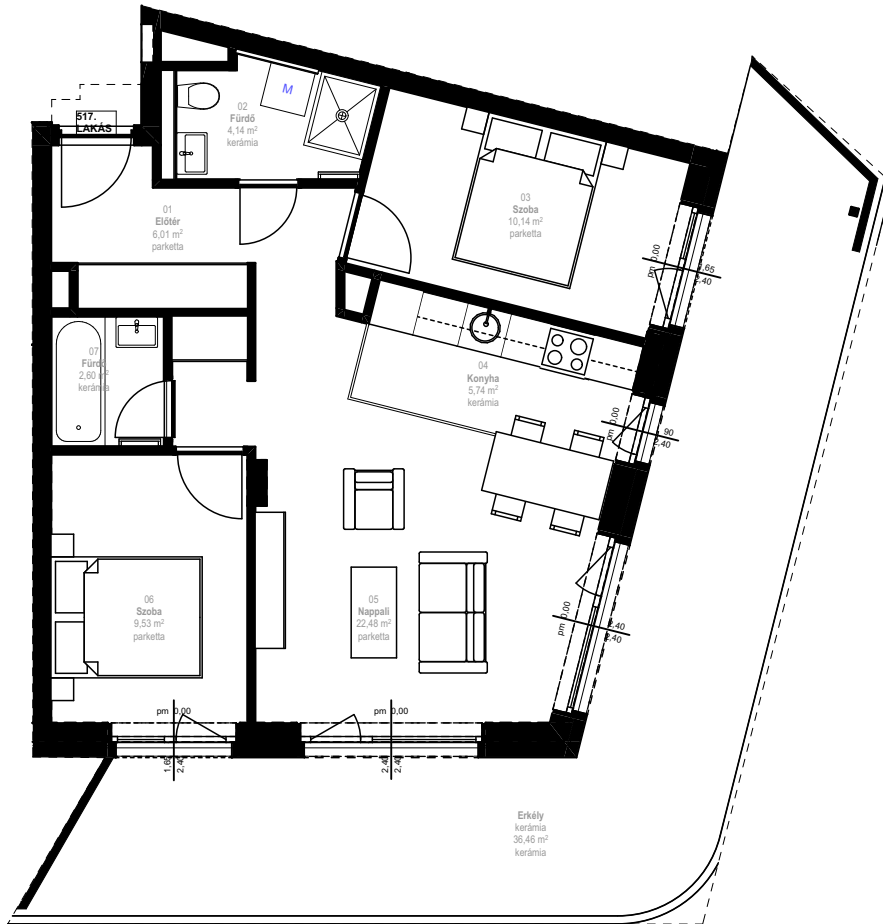
pesti ház

DÉVAI 14.

XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

517 lakás



01	Előtér	6,01
02	Fürdő	4,14
03	Szoba	10,14
04	Konyha	5,74
05	Nappali	5,74
06	Szoba	9,53
07	Fürdő	2,60

Erkély 36,46

beruházó (investor):

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületéből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.
belmagasság 2,65 m (-3cm mennyezeti hűtés/fűtés)
mosógép mérete 60x60 cm
méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but non by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100