

Többlakásos épület (Apartment house)

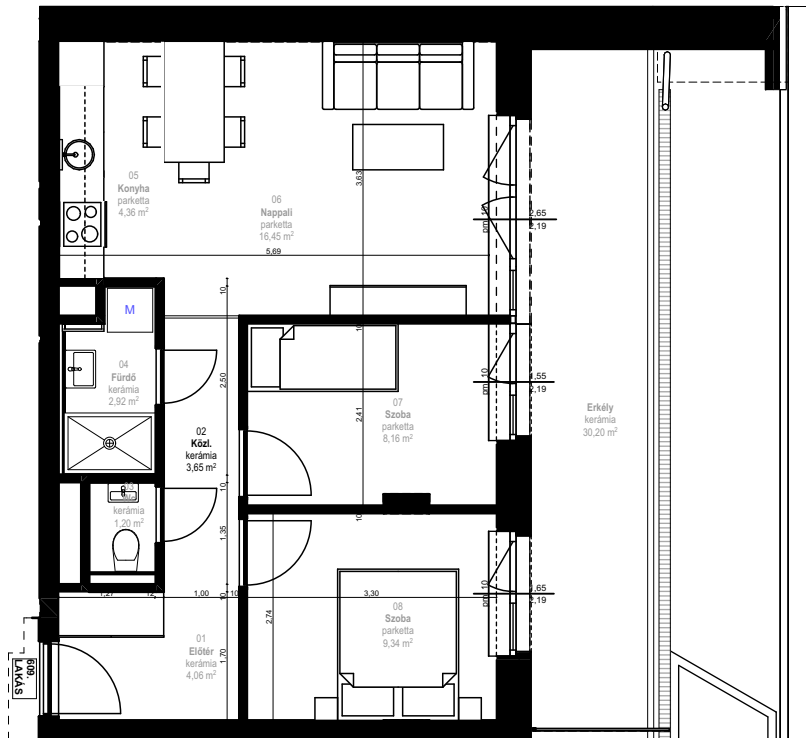
1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor):	szobaszám (number of rooms):
6.emelet / 6th floor	3
eladható lakás alapterület (apartment area for sale):	eladható összterület (total area for sale):
52,04 m²	67,14 m²
(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bound by structural walls))	(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))

pesti ház
DÉVAI 14.
XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

609 lakás



01	Előter	4,06
02	Közl.	3,65
03	Wc	1,20
04	Fürdő	2,92
05	Konyha	4,36
06	Nappali	16,45
07	Szoba	8,16
08	Szoba	9,34

Erkély 30,20

beruházó (investor):

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületéből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.
belmagasság 2,65 m (-3cm mennyezeti hűtés/fűtés)
mosógép mérete 60x60 cm
méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but not by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100