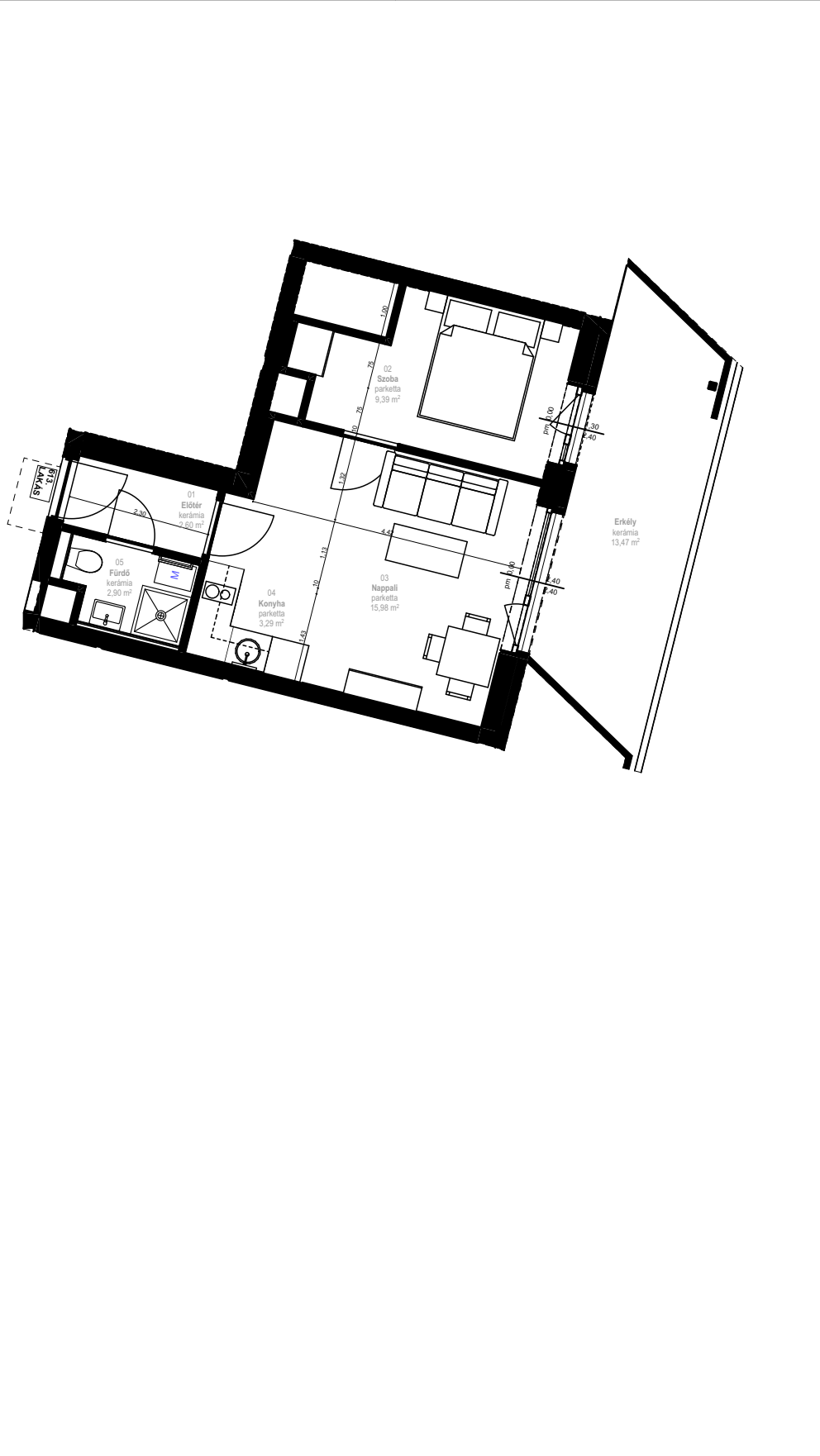


# Többlakásos épület ( Apartment house)

## 1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor):	szobaszám (number of rooms):
6.emelet / 6th floor	2
eladható lakás alapterület (apartment area for sale):	eladható összterület (total area for sale):
35,14 m <sup>2</sup>	41,88 m <sup>2</sup>
(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by structural walls))	(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))



# pesti ház

## DÉVAI 14.

XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

613 lakás



01	Előtér	2,60
02	Szoba	9,39
03	Nappali	15,98
04	Konyha	3,29
04	Fürdő	2,90

Erkély 13,47

beruházó (investor) :

**Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft**  
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületéből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.

belmagasság 2,65 m (-3cm mennyezeti hűtés/fűtés)

mosógép mérete 60x60 cm

méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but non by the area under the internal walls of the apartment.  
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)  
washing machine dimensions 60x60 cm  
scale M 1:100