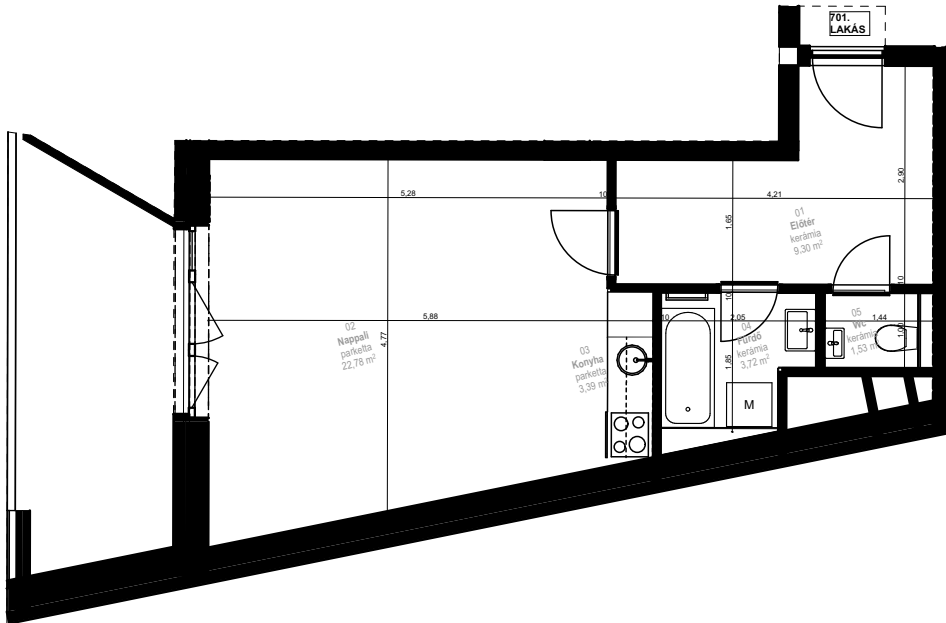


Többlakásos épület (Apartment house)

1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor):	szobaszám (number of rooms):
7.emelet / 7th floor	1
eladható lakás alapterület (apartment area for sale):	eladható összterület (total area for sale):
41,40 m ²	46,77 m ²
(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by structural walls))	(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))



pesti ház

DÉVAI 14.

XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

701 lakás



- 01 Előtér 9,30 m²
- 02 Nappali 22,78 m²
- 03 Konyha 3,39 m²
- 04 Fürdő 3,72 m²
- 05 Wc 1,53 m²

Erkély 10,74 m²

beruházó (investor):

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.
belső magasság 2,65 m (-3cm mennyezeti hűtés/fűtés)
mosógép mérete 60x60 cm
méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but not by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100