

Többlakásos épület (Apartment house)

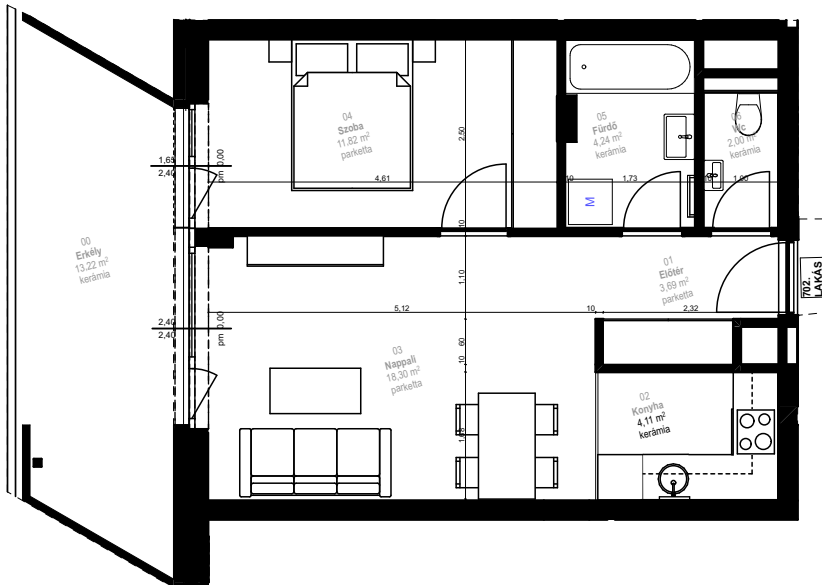
1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor): 7.emelet / 7th floor	szobaszám (number of rooms): 2
eladható lakás alapterület (apartment area for sale): 45,65 m² <small>(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by structural walls))</small>	eladható összterület (total area for sale): 52,26 m² <small>(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))</small>

pesti ház
DÉVAI 14.
XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

702 lakás



01	Előtér	3,69
02	Konyha	4,11
03	Nappali	18,30
04	Szoba	11,82
05	Fürdő	4,24
06	Wc	2,00

Erkély 13,22

beruházó (investor):

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.
belmagasság 2,65 m (-3cm mennyezeti hűtés/fűtés)
mosógép mérete 60x60 cm
méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but non by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100