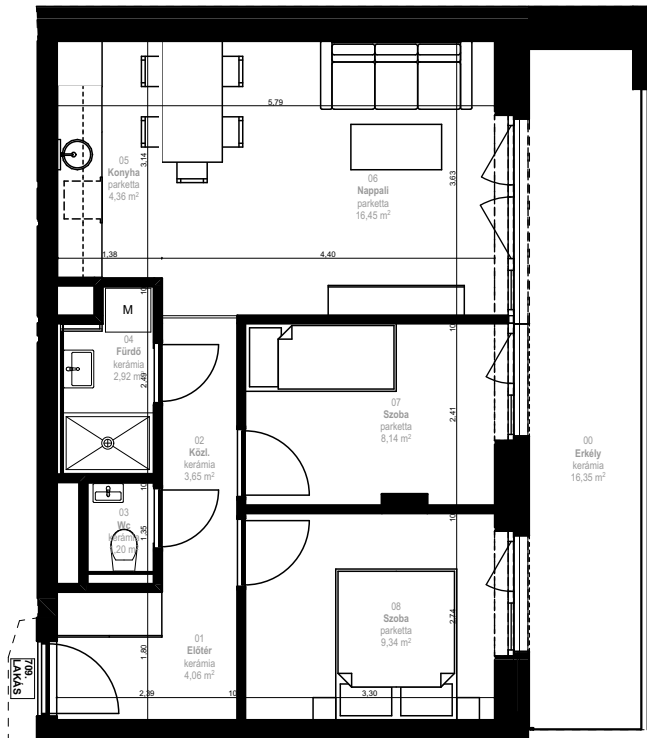


Többlakásos épület (Apartment house)

1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor):	szobaszám (number of rooms):
7.emelet / 7th floor	3
eladható lakás alapterület (apartment area for sale):	eladható összterület (total area for sale):
52,04 m ²	60,22 m ²
(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by structural walls))	(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))



pesti ház

DÉVAI 14.

XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

709 lakás



01	Előtér	4,06 m ²
02	Közl.	3,65 m ²
03	Wc	1,20 m ²
04	Fürdő	2,92 m ²
05	Konyha	4,36 m ²
06	Nappali	16,45 m ²
07	Szoba	8,14 m ²
08	Szoba	9,34 m ²

Erkély 16,35 m²

beruházó (investor):

Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.
belmagasság 2,65 m (-3cm mennyezeti hűtés/fűtés)
mosógép mérete 60x60 cm
méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but non by the area under the internal walls of the apartment.
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)
washing machine dimensions 60x60 cm
scale M 1:100