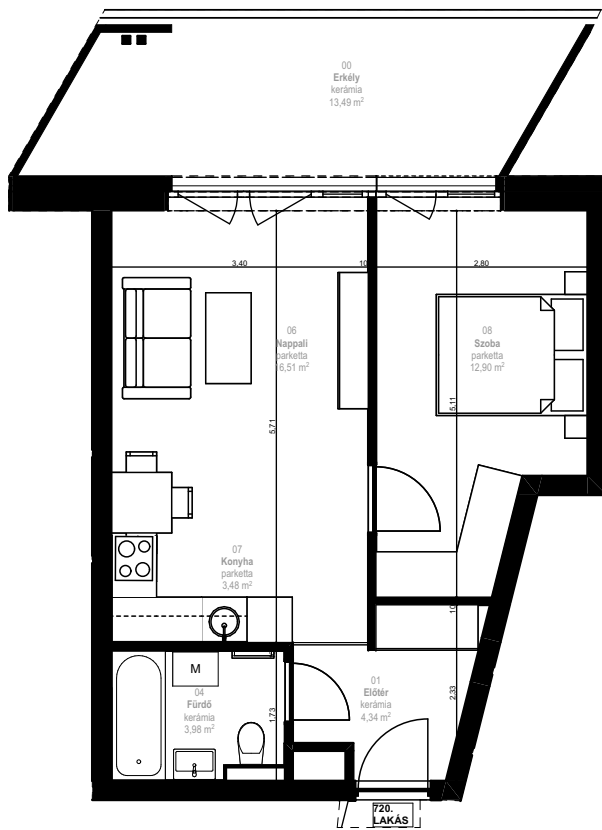


# Többlakásos épület ( Apartment house)

## 1134 BP., DÉVAI UTCA 14.

szint (floor): <b>7.emelet / 7th floor</b>	szobaszám (number of rooms): <b>2</b>
eladható lakás alapterület (apartment area for sale): <b>42,43 m<sup>2</sup></b> <small>(főfalak által határolt bruttó terület (gross area bounde by structural walls))</small>	eladható összterület (total area for sale): <b>49,18 m<sup>2</sup></b> <small>(eladható alapterület + erkély, loggia vagy terasz 50%-a (apartment area for sale + 50% of terraces))</small>



# pesti ház

## DÉVAI 14.

XIII KERÜLET

helyiségcsoport száma, funkciója (sign of area, function):

**720 lakás**



01	Előtér	4,34 m <sup>2</sup>
04	Fürdő	3,98 m <sup>2</sup>
07	Konyha	3,48 m <sup>2</sup>
06	Nappali	16,51 m <sup>2</sup>
08	Szoba	12,92 m <sup>2</sup>

Erkély 13,49 m<sup>2</sup>

beruházó (investor):

**Dévai15 Ingatlanfejlesztő Kft**  
1094 Budapest, Ferenc tér 2-3 6.em 1.

megjegyzések:

A lakás alapterületéből levonásra kerülnek a gépészeti strangok, vasbeton pillérek, de a lakás belső falak alatti területe nem.

belmagasság 2,65 m (-3cm mennyezeti hűtés/fűtés)

mosógép mérete 60x60 cm

méretarány M 1:100

notes:

The area of the flat is reduced by mechanical shafts and reinforced concrete columns, but not by the area under the internal walls of the apartment.  
ceiling height 2,65 m (-3 cm ceiling cooling/heating)  
washing machine dimensions 60x60 cm  
scale M 1:100